

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendeletre tekintettel 2022. július 14. napján megtartott lakossági fórumról

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltségének polgármesteri irodahelyisége (3343 Bekölce, Béke út 43.)


Napirendi pontok:

1. Tájékoztatás az önkormányzat település rendezési eszközeinek módosítása megkezdéséről
2. Egyéb ügyek

Bekölce, 2022. július 14.


Gálné Mátrai Ágnes
polgármester




Kormosné Kovács Anikó
jegyző

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Bekölce Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 7/2017. (VI.1.) önkormányzati rendeletre tekintettel 2022.július 14 napján megtartott lakossági fórumról

Jelen vannak:

Gálné Mátrai Ágnes polgármester
Dorkó Ferencné képviselő
Demjén Ádám képviselő
Kiss Péterné képviselő
Kozmáné Orcsik Éva képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Kormosné Kovács Anikó jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Nagyné Dorkó Alexandra köztisztviselő

Meghívottak:

Jelenléti ív szerint

A lakosság részéről megjelentek:

Jelenléti ív szerint

Gálné Mátrai Ágnes polgármester köszönti a megjelenteket, felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Nagyné Dorkó Alexandra köztisztviselőt.

Elmondja, hogy a lakossági fórum a digitális médiában, illetve a helyben szokásos módon is meghirdetésre került. Tulajdonosi kérelemre tervezett lakóépület megvalósításához a község határában fekvő, belterületi 108 hrsz-ú földrészlet egy részének kertés mezőgazdasági területfelhasználásról falusias lakóterület területfelhasználásra való módosítása szükséges. A módosítás során új beépítésre szánt terület kerül kijelölésre, ezért az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés b) pontja alapján a biológiai aktivitásérték pótlását is szükséges biztosítani, melyet helyben kíván megoldani a beruházó. A 108 hrsz-ú telek egy részének kertés mezőgazdasági területfelhasználásból védelmi erdőterületbe történő sorolásával a szükséges aktivitásérték pótolható. További jogszabályi előírás a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. tv. 12.§ (3) bekezdése értelmében a kijelölésre kerülő új beépítésre szánt terület területének 5%-ának megfelelő zöldterület területfelhasználás is kijelölendő, mely szintén a 108 helyrajzi számú telken biztosítható. A módosítás megindítását a képviselő-testület a 18/2022. (V.16.) számú határozatában támogatta. Megállapítja, hogy a Fórumra a lakosság részéről nincs érdeklődő.

Kérdés, indítvány nem érkezett, a polgármester megköszönti a munkát és az ülést bezárta.


Gálné Mátrai Ágnes
polgármester



Nagyné Dorkó Alexandra
jegyzőkönyvvezető


Kormosné Kovács Anikó
jegyző