

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. július 19-én tartott rendkívüli nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltségének (3343 Bekölce, Béke út 43.) tanácskozó terme.

Napirendi pontok:

1. Javaslat Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosítására létrejött tervezési szerződéssel kapcsolatban partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadására.
Előterjesztő: Polgármester
2. Javaslat Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosításával kapcsolatban benyújtott főépítési ajánlat elfogadására.
Előterjesztő: Polgármester
3. Javaslat a Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására.
Előterjesztő: Polgármester

Bekölce, 2016. július 19.

Határozat száma	Tárgya
80/2016. (VII.19.)	Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosítására létrejött tervezési szerződéssel kapcsolatban partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadásáról
81/2016. (VII.19.)	Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosításával kapcsolatban benyújtott főépítési ajánlat elfogadásáról
82/2016. (VII.19.)	a Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadásáról
Rendelet száma	Tárgya


Gálné Mátrai Ágnes
polgármester




Dr. Főgel Henrietta
jegyző

Készült: Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2016. július 19-én tartott rendkívüli nyilvános üléséről.**

Helye: A Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal Bekölcei Kirendeltségének (3343 Bekölce, Béke út 43.) tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Gálné Mátrai Ágnes polgármester
Kozmáné Orcsik Éva alpolgármester, képviselő
Hossó Imre képviselő
Kiss Péterné képviselő
Varga Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Főgel Henrietta jegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Holló Ágnes köztisztviselő

Gálné Mátrai Ágnes polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testületi ülés határozatképes, felkéri a jegyzőkönyv vezetésére Holló Ágnes köztisztviselőt. A meghívóban szereplő napirendi pontokat javasolja elfogadásra.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta a meghívón szereplő napirendeket.

- 1. napirendi pont:** Javaslat Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosítására létrejött tervezési szerződéssel kapcsolatban partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadására.

Gálné Mátrai Ágnes: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző ülésen, azaz a közmeghallgatáson fogadta el a testület a Helyi Építési Szabályzat módosítására vonatkozó tervezési szerződést és felhatalmazta a polgármestert annak aláírására. A szerződés megkötése azóta megtörtént az önkormányzati határozatban rögzített ajánlattevővel, a Kőszeghy Építézet Bt-vel. A Kőszeghy Bt. a napokban megküldte önkormányzatunknak a szerződéshez kapcsolódó partnerségi egyeztetés szabályait, amely a meghívóhoz mellékelve megküldésre került a képviselők részére. Elmondottak alapján javasolja a partnerségi egyeztetés szabályainak elfogadását a testületnek.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott határozati javaslat elfogadását a testülettől.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta a polgármester által tett javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2016. (VII.19.)
önkormányzati határozata Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi
módosítására létrejött tervezési szerződéssel kapcsolatban partnerségi egyeztetés
szabályainak elfogadásáról**

Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosítására létrejött tervezési szerződéssel

kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályait – a napirendi pont melléklete szerinti tartalommal – elfogadta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gálné Mátrai Ágnes polgármester

- 2. napirendi pont:** Javaslat Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi módosításával kapcsolatban benyújtott főépítész ajánlat elfogadására.

Gálné Mátrai Ágnes: Tájékoztatja a képviselőket, hogy ez a téma is az előző napirendi pontban tárgyaltakkal függ össze. A településrendezési terv módosításához szükséges ugyanis főépítész bevonása is az eljárásba. Erre a feladatra is kértünk árajánlatot. Egy ajánlat érkezett Gergely Péter okleveles településmérnöktől 55.000,- Ft+ÁFA összegben. Elmondottak alapján javasolja a testületnek, hogy a helyi építési szabályzat - 2016. évi törvényességi felülvizsgálatához kapcsolódó - egyszerűsített eljárásban történő módosításával kapcsolatos főépítész feladatok ellátására Gergely Péter okleveles településmérnököt bízta meg a testület, az ajánlatában feltüntetett 55.000,- Ft+ÁFA ellenértékért. Továbbá kéri, hogy hatalmazza fel a testület az ezzel összefüggő szerződés aláírására.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezért a polgármester kéri az általa megfogalmazott határozati javaslat elfogadását a testülettől.

A képviselő-testület 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett elfogadta a polgármester által tett javaslatot, és a következő határozatot hozta.

**Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 81/2016. (VII.19.)
önkormányzati határozata Bekölce község településrendezési eszközének 2016. évi
módosításával kapcsolatban benyújtott főépítész ajánlat elfogadásáról**

Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyi építési szabályzat - 2016. évi törvényességi felülvizsgálatához kapcsolódó - egyszerűsített eljárásban történő módosításával kapcsolatos főépítész feladatok ellátására Gergely Péter okleveles településmérnököt bízta meg 55.000,- Ft+ÁFA ellenértékért. Továbbá felhatalmazza a polgármestert az ehhez kapcsolódó szerződés aláírására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Gálné Mátrai Ágnes polgármester

- 3. napirendi pont:** Javaslat a Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan bérbeadására.

Gálné Mátrai Ágnes: Tájékoztatja a testületet, hogy Andrásik Andrea 2336 Dunavarsány, Hősök útja 30. szám alatti lakos kérelmet nyújtott be arra vonatkozóan, hogy a Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatt lévő szolgálati lakást adják bérbe részére 2016. június 17. napjától határozatlan időre. Nevezett a Balatoni Közös Önkormányzati Hivatal dolgozója. Előzetesen már minden képviselő társamat tájékoztattam erről, beleegyeztek mindannyian, ezért június 17-én már átadtam a kulcsokat nevezett részére, hogy minél előbb elkezdhesse a munkát Közös Hivatalunknál. Tehát a mostani döntésünk már csak formális. Elmondottak alapján javaslatot teszek Andrásik Andrea 2336 Dunavarsány, Hősök útja 30. szám alatti lakos lakásbérlet iránti kérelmének elfogadásra a következők szerint. Az önkormányzat tulajdonát képező, természetben Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatt található szolgálati lakást 2016. június

17. napjától adja bérbe a képviselő-testület Andrásik Andrea részére határozatlan időre 5.000,- Ft/hó + rezszi ellenértékért. Továbbá hatalmazzák fel a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

A képviselő-testület 5 igen 0 nem 0 tartózkodással elfogadta a polgármester által tett javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

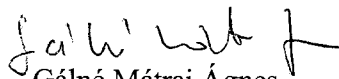
**Bekölce Község Önkormányzata Képviselő-testületének 82/2016.(VII.19.)
önkormányzati határozata a Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatti önkormányzati
tulajdonú ingatlan bérbeadásáról**

Bekölce Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy Andrásik Andrea 2336 Dunavarsány, Hősök útja 30. szám alatti lakos lakásbérlet iránti kérelmét elfogadta. Az önkormányzat tulajdonát képező, természetben Bekölce, Rákóczi út 1. szám alatt található szolgálati lakást 2016. június 17. napjától bérbe adja nevezett részére határozatlan időre 5.000,- Ft/hó + rezszi ellenértékért. Továbbá felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

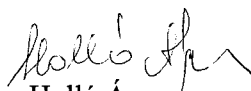
Határidő: Értelemszerűen


Felelős: Gálné Mátrai Ágnes polgármester

Egyéb kérdés, indítvány nem érkezett, a polgármester megköszönte a munkát és az ülést bezárta.


Gálné Mátrai Ágnes
polgármester




Holló Ágnes
jegyzőkönyvvezető


Dr. Főgel Henrietta
jegyző